



## Inmobiliaria Intermedia

C/ Coruña, 7  
Alcala de Henares

Teléfono: 918835533  
E-mail: administracion@intermediaporti.com  
E-mail 2: ventas@intermediaporti.com

**Referencia:** 356-2443

**Tipo Inmueble:** Chalet Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** 229.800 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:**

**Nº: Planta:** 0

**Población:** Uceda

**Provincia:** Guadalajara

**Cod. postal:** 19187

**Zona:** Urbanizacin Caraquiz

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E	242	47
F		
G menos eficiente		

**m<sup>2</sup> construidos:** 330  
**Metros útiles:** 0  
**Metros de parcela:** 1000  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 30  
**Dormitorios:** 4  
**Baños:** 4  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 4

**Ascensor:** No  
**Piscina:** No  
**Garajes:** 1  
**terrazza(s):** 1  
**Trastero:** No  
**zonas verdes:** No  
**patio:** No  
**amueblado:** No

**suelo de:** Gres  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:** Individual  
**combustible:**  
**Orientación:**  
**Antigüedad:** Entre 10 y 15 años  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 0

### Descripción:

En la urbanización Caraquiz, Uceda, se vende chalet independiente en calle principal con parcela de 1.000 m<sup>2</sup>, y 330 m<sup>2</sup> construidos. Garaje en semisótano para un coche con amplia bodega de 60 m<sup>2</sup> con ventanas y aseo. En planta principal dispone de amplia cocina, aseo, una habitación y gran salón con chimenea en primera planta, tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños. Uno de ellos está en la habitación principal que además tiene vestidor y acceso a una terraza de 30 m<sup>2</sup>. Suelos de gres, con calefacción de hilo radiante, ventanas climait, persianas eléctricas, puertas de roble.