



Inmobiliaria Intermedia

C/ Coruña, 7
Alcala de Henares

phone: 918835533
e-mail: administracion@intermediaporti.com
e-mail 2: ventas@intermediaporti.com

reference: 355-2442

property type: chalet Independiente

sale/rent: for sale

price: 600.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Villalbilla

province: Madrid

postal code: 28810

zone: Zulema

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

sqm built:	492	lift:	no	floor:	stoneware
living area:	416	pool:	yes	air conditioner:	split
plot sq.meters:	2100	garages:	4	hot water:	individual
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	gasoil
bedrooms:	5	storage room:	yes	orientation:	
bathrooms:	3	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	6	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

En Villalbilla, Urbanización Zulema, se vende o alquila (1.900€/mes) chalet independiente. Construcción de más de 20 años, pero reformado de luz, agua y caldera. Metros construidos 416, metros parcela 1313.5 entreplantas. Garaje para 4 coches con cuarto de lavadora y plancha. Entreplanta con una habitación, zapatero. Planta principal, salón de 35 metros aprox, cocina con Office, armario empotrado y halls de entrada. Entreplanta, 2 dormitorios con armarios a medida vestidos y forrados, un baño con plato de ducha, otro baño con jacuzzi. Planta última, habitación de 35 metros con armario y posibilidad de hacer baño. Doble ventana de aluminio. Aire acondicionado en salón y habitaciones, caldera de gasoil. Puerta lacadas blancas de roble, suelos porcelánicos, parquet de espiga y rústico de barro. Grifería roca, pintura lisa y con escayolas. Armarios empotrados 6. Toma de luz, agua potable y agua de riego, riego automático en jardín. Piscina y zonas de césped 2 porches, delantero y trasero. Zona de barbacoa doble con pila y zona de almacenaje. Diversas fuentes, pinos, rosales. Puerta blindada con vidrieras. Suelos exteriores hormigón impreso. Casa de madera en el jardín, dotada de baño. Casa de obra, como bar de piscina. Terraza cerrada de aluminio, vistas al salón. Orientación sur, este y oeste. Urbanización con seguridad, todos los servicios.